

GALICIA

2º
semestre
2017



Introducción

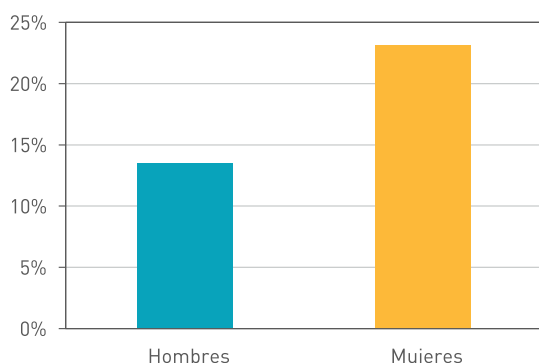
La emancipación residencial de la población de Galicia no solo es de las más reducidas de España, sino que además ha disminuido en el último año. En relación a la situación laboral de las personas jóvenes en Galicia, podemos observar cómo se han reducidos los niveles de actividad y ocupación. Respecto a la calidad en el empleo, podemos señalar que Galicia presenta el nivel de temporalidad más alto que el conjunto de comunidades, así como una mayor tasa de sobrecualificación y subocupación, mientras que la tasa de parcialidad se mantiene por debajo de la media española. Aunque la capacidad adquisitiva de las personas jóvenes en Galicia presenta una evolución positiva en el último trimestre de 2017, respecto al mismo

periodo del año anterior, sigue estando a la cola del país, tanto en relación al salario medio joven como a los ingresos por hogar joven. Esto hace que aunque el mercado inmobiliario gallego sea más permeable que en otras comunidades (a pesar de que el precio del alquiler se haya incrementado de forma importante), para una persona joven asalariada en solitario resulta inviable acceder a una vivienda tanto en régimen de alquiler como de compra. Sin embargo, en el caso de los hogares jóvenes, el porcentaje de ingresos que deben dedicar a acceder a la vivienda se sitúa por debajo del 30% de endeudamiento recomendable en el caso de la compra y muy cercano a ese límite en el caso del alquiler.

Población joven y trabajo

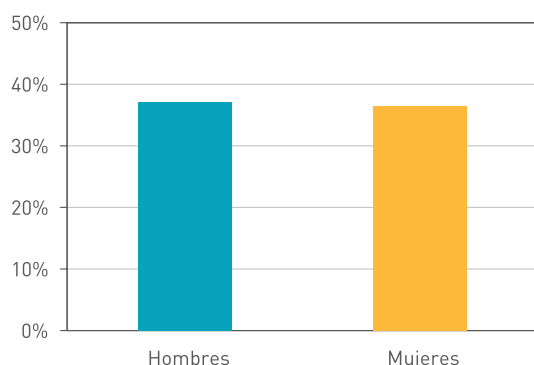
13.1 Población de 16 a 29 años emancipada

Tasa de emancipación



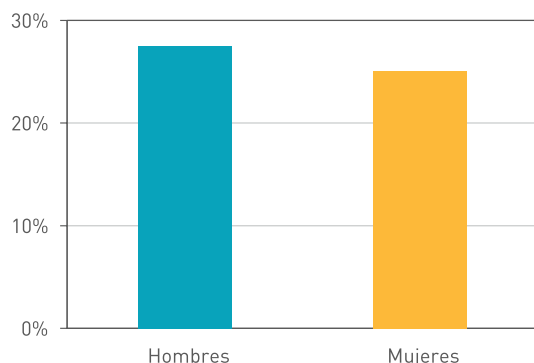
13.2 Población de 16 a 29 años ocupada

Tasa de empleo



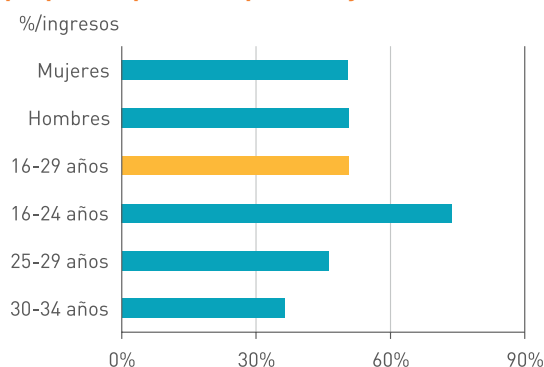
13.3 Población de 16 a 29 años en paro

Tasa de paro

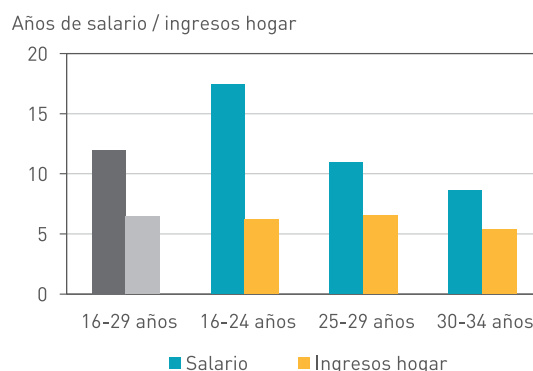


Vivienda

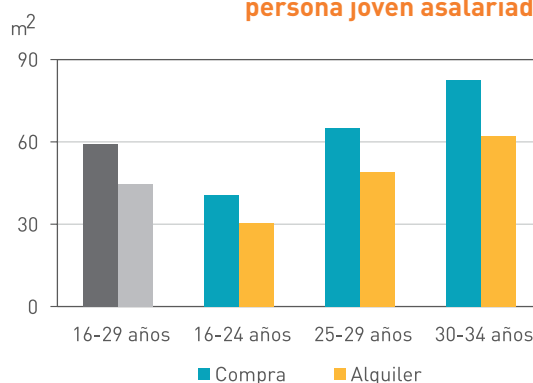
13.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada



13.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva de la población joven



13.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada



Población total y emancipada

La emancipación residencial de la población joven en Galicia ha vuelto a disminuir a finales de 2017 y se mantiene por debajo de la media de España (Gráfico 13.8). Esta reducción se ha concentrado de nuevo en la población de 16 a 24 años, que registra un descenso del 20,24% del número de personas en esta franja de edad que estaban emancipadas respecto al mismo periodo del año anterior.

En relación al género, es el colectivo de hombres jóvenes el que presenta una mayor reducción de la emancipación en términos absolutos, descendiendo el número de quienes estaban emancipados un 16,24%, haciendo que su tasa de emancipación se sitúe en un 13,5%, frente a un 23,2% de las mujeres jóvenes (Gráfico 0.1).

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población joven						
Número de personas	320.006	194.619	125.387	163.336	156.670	151.131
Variación interanual	-1,62%	-0,74%	-2,96%	-1,54%	-1,71%	-5,43%
%/total población	11,9%	7,3%	4,7%	6,1%	5,8%	5,6%

Población joven emancipada						
Número de personas emancipadas	58.399	11.631	46.768	22.120	36.279	99.737
Variación interanual	-7,88%	-20,24%	-4,19%	-16,24%	-1,92%	-6,79%
Tasa de emancipación ⁽¹⁾	18,2%	6,0%	37,3%	13,5%	23,2%	66,0%

Hogares jóvenes						
Número de hogares	40.432	8.939	31.493	14.477	25.955	57.617
Variación interanual	0,45%	-17,63%	7,12%	-12,01%	9,06%	-11,66%
Tasa de principalidad ⁽²⁾	12,6%	4,6%	25,1%	8,9%	16,6%	38,1%
Personas por hogar	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,3

Hogares unipersonales						
Número de hogares unipersonales	11.797	-*	8.560	5.135*	6.662*	15.998
Variación interanual	-0,06%	-*	-4,97%	-11,82%*	11,39%*	-17,35%
%/hogares de su misma edad	29,2%	-*	27,2%	35,5%*	25,7%*	27,8%
%/población emancipada de su misma edad	20,2%	-*	18,3%	23,2%*	18,4%*	16,0%

Gráfico 13.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años

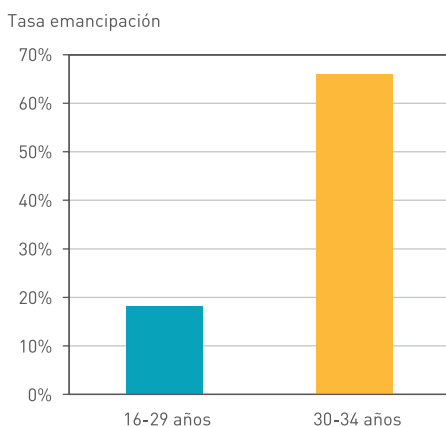
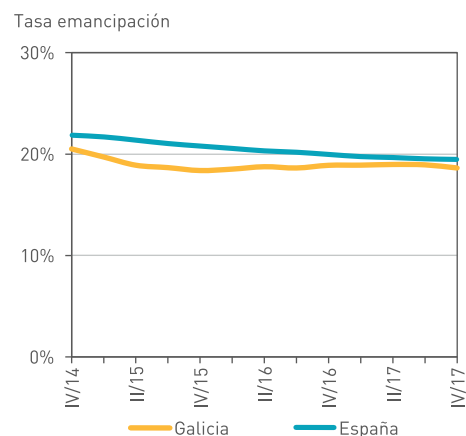


Gráfico 13.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años



Notas

- [1] **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.
- [2] **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

* Serie desestacionalizada.

Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Nivel máximo de estudios alcanzados						
Estudios primarios o sin estudios	19.478	12.100	7.378*	11.317	8.161	8.587
Variación interanual	7,03%	21,57%	-10,53%*	-1,63%	21,90%	28,19%
%/total población de su misma edad	6,1%	6,2%	5,9%*	6,9%	5,2%	5,7%
Estudios secundarios obligatorios	99.760	75.334	24.426	55.616	44.144	38.309
Variación interanual	-9,25%	-4,56%	-21,19%	-11,81%	-5,80%	-2,62%
%/total población de su misma edad	31,2%	38,7%	19,5%	34,1%	28,2%	25,3%
Estudios secundarios postobligatorios	108.311	78.287	30.024	55.716	52.595	35.174
Variación interanual	1,78%	5,00%	-5,75%	5,69%	-2,06%	-16,79%
%/total población de su misma edad	33,8%	40,2%	23,9%	34,1%	33,6%	23,3%
Estudios superiores	92.457	28.898	63.559	40.687	51.770	69.061
Variación interanual	1,88%	-11,42%	9,35%	5,37%	-0,70%	-3,41%
%/total población de su misma edad	28,9%	14,8%	50,7%	24,9%	33,0%	45,7%
Población que cursa estudios (reglados o no)						
Estudios primarios o sin estudios	19.478	12.100	7.378*	11.317	8.161	8.587
Cursa estudios	6.819*	5.838*	_*	_*	_*	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	35,0%*	48,2%*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	12.659	6.262*	6.397*	7.022*	5.637*	8.100
%/total población con su mismo nivel estudios	65,0%	51,8%*	86,7%*	62,0%*	69,1%*	94,3%
Estudios secundarios obligatorios	99.760	75.334	24.426	55.616	44.144	38.309
Cursa estudios	60.352	57.410	_*	32.928	27.424	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	60,5%	76,2%	_*	59,2%	62,1%	_*
No cursa estudios	39.408	17.924	21.484	22.688	16.720	34.936
%/total población con su mismo nivel estudios	39,5%	23,8%	88,0%	40,8%	37,9%	91,2%
Estudios secundarios postobligatorios	108.311	78.287	30.024	55.716	52.595	35.174
Cursa estudios	76.116	66.234	9.882	38.113	38.003	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	70,3%	84,6%	32,9%	68,4%	72,3%	_*
No cursa estudios	32.195	12.053	20.142	17.603	14.592	31.411
%/total población con su mismo nivel estudios	29,7%	15,4%	67,1%	31,6%	27,7%	89,3%
Estudios superiores	92.457	28.898	63.559	40.687	51.770	69.061
Cursa estudios	43.394	18.299	25.095	18.202	25.192	16.141
%/total población con su mismo nivel estudios	46,9%	63,3%	39,5%	44,7%	48,7%	23,4%
No cursa estudios	49.063	10.599	38.464	22.485	26.578	52.920
%/total población con su mismo nivel estudios	53,1%	36,7%	60,5%	55,3%	51,3%	76,6%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

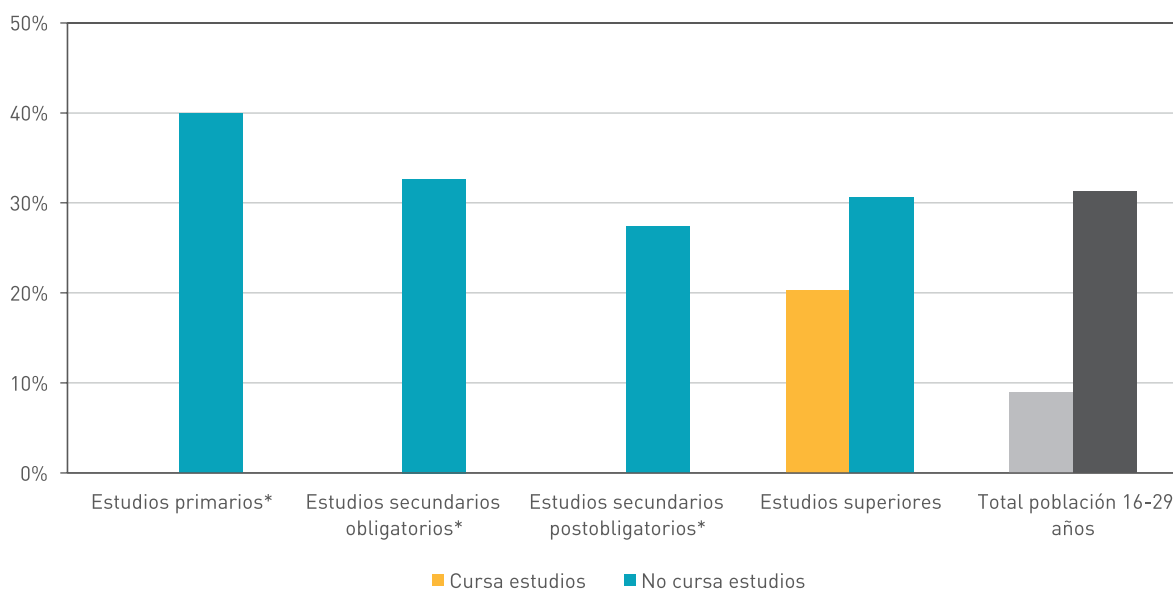
Emancipación y nivel de estudios

En relación al nivel de estudios alcanzado, son las personas jóvenes con estudios primarios las que mantienen una mayor tasa de emancipación, un 29%, mientras que en el caso de las personas menores de 30 años con estudios superiores, el nivel de emancipación alcanza

el 25,7% (Gráfico 13.9). En general, las tasas de emancipación para todos los niveles formativos son inferiores a las del conjunto de España y, como sucede de forma general, son mayores entre las personas jóvenes que no se encuentran estudiando en la actualidad.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado⁽³⁾						
Estudios primarios o sin estudios	29,0%	-*	-*	-*	-*	68,2%
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	39,9%	-*	-*	-*	-*	66,3%
Estudios secundarios obligatorios	15,4%	-*	43,8%	11,7%	20,1%	64,1%
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	32,6%	-*	43,7%	24,7%	43,5%	62,9%
Estudios secundarios postobligatorios	12,6%	-*	35,8%	9,3%	16,1%	65,2%
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	27,4%	-*	40,0%	-*	35,9%	66,5%
Estudios superiores	25,7%	-*	33,5%	19,7%	30,5%	67,2%
Cursa estudios	20,2%	-*	31,8%	-*	23,3%	66,2%
No cursa estudios	30,6%	-*	34,6%	22,7%	37,2%	67,5%
Total población	18,2%	6,0%	37,3%	13,5%	23,2%	66,0%
Cursa estudios	8,9%	-*	32,3%	6,2%	11,7%	66,5%
No cursa estudios	31,3%	16,1%	39,5%	23,4%	40,0%	65,9%

Gráfico 13.9 Tasa de emancipación de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado y si sigue o no estudiando



Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población joven y movimientos migratorios

Atendiendo a los datos migratorios definitivos de 2016, podemos observar que Galicia mantiene un saldo migratorio positivo con el extranjero de 4,7 personas menores de 30 años por cada 1.000 residentes (Gráfico 0.2). La tendencia general (Gráfico 13.10) presenta un descenso interanual del 11,03% en el número de salidas hacia otros países, y un incremento del 30,47% de las inmigraciones. Por tramos de edad, podemos ver que son las personas de 16 a 24 años las que presentan un mayor flujo positivo, de 6,3 personas por cada 1.000 residentes. Respecto al origen de las personas jóvenes, mientras que los movimientos de emigración están conformados en su mayoría por personas jóve-

nes de origen español, que constituyen el 52,17% del saldo total, en el caso de las llegadas a Galicia desde el extranjero, las personas jóvenes de origen extranjero representan el 80,6%. En el caso de las personas jóvenes de origen español, hay una reducción interanual del 17,68% del número de personas menores de 30 años que han emigrado al extranjero, reduciéndose un 2,21% en el caso de las personas jóvenes de origen extranjero. Respecto a las inmigraciones, en ambos casos hay un importante incremento, un 24,53% en el caso de las personas jóvenes de origen español y un 31,98% en el de las de origen extranjero.

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio con el extranjero (2016 - definitivo) ⁽⁴⁾						
Total saldo migratorio con el extranjero	1.644	1.378	266	805	839	-55
Variación interanual	235,51%	99,71%	233,00%	294,61%	193,36%	89,81%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	4,7	6,3	2,1	4,5	5,0	-0,3
Saldo personas de nacionalidad española	-400	49	-449	-128	-272	-480
Variación interanual	49,30%	125,26%	24,54%	67,92%	30,26%	31,13%
Saldo personas de nacionalidad extranjera	2.044	1.329	715	933	1.111	425
Variación interanual	59,81%	50,34%	81,01%	54,73%	64,35%	170,70%

Flujos de emigración con destino al extranjero (2016 - definitivo) ⁽⁵⁾						
Total personas emigrantes	2.154	914	1.240	994	1.160	1.374
Variación interanual	-11,03%	-13,61%	-9,02%	-14,75%	-7,57%	-11,18%
Personas de nacionalidad española	1.136	427	709	507	629	787
Variación interanual	-17,68%	-21,36%	-15,29%	-26,42%	-8,97%	-19,28%
%/total personas emigrantes	52,7%	46,7%	57,2%	51,0%	54,2%	57,3%
Personas de nacionalidad extranjera	1.018	487	531	487	531	587
Variación interanual	-2,21%	-5,44%	0,95%	2,10%	-5,85%	2,62%
%/total personas emigrantes	47,3%	53,3%	42,8%	49,0%	45,8%	42,7%

Flujos de inmigración procedente del extranjero (2016 - definitivo) ⁽⁶⁾						
Total personas inmigrantes	3.798	2.292	1.506	1.799	1.999	1.319
Variación interanual	30,47%	31,12%	29,49%	31,31%	29,72%	30,98%
Personas de nacionalidad española	736	476	260	379	357	307
Variación interanual	24,53%	36,39%	7,44%	30,69%	18,60%	10,43%
%/total personas inmigrantes	19,4%	20,8%	17,3%	21,1%	17,9%	23,3%
Personas de nacionalidad extranjera	3.062	1.816	1.246	1.420	1.642	1.012
Variación interanual	31,98%	29,81%	35,29%	31,48%	32,42%	38,82%
%/total personas inmigrantes	80,6%	79,2%	82,7%	78,9%	82,1%	76,7%

Notas
 (4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.
 (5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.
 (6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

Población joven y movimientos migratorios

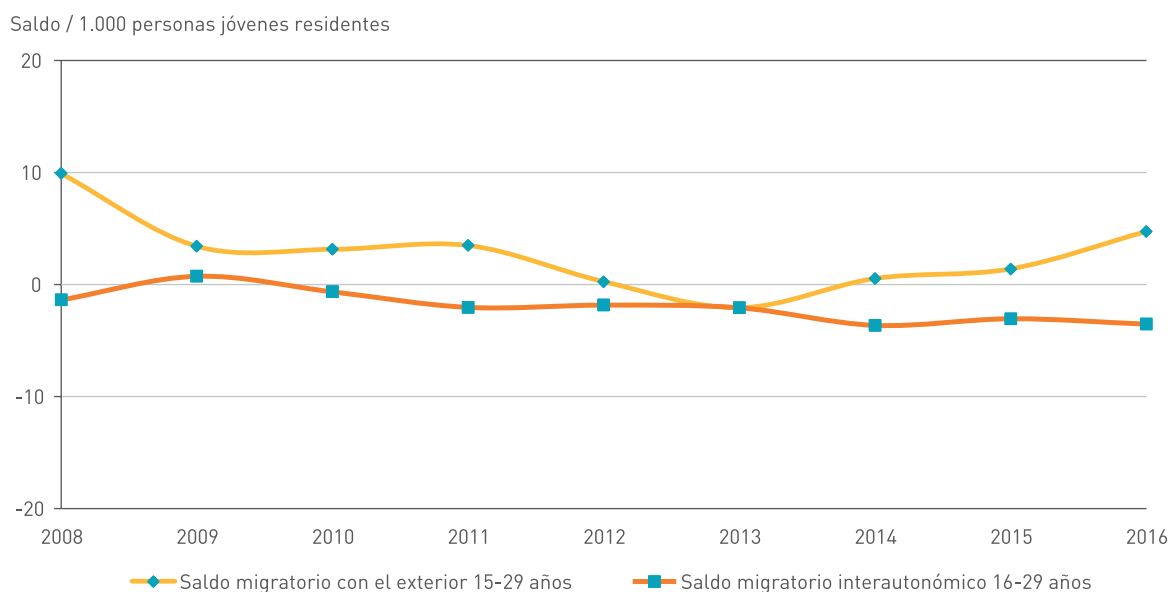
Al contrario de lo que sucede con los movimientos con el extranjero, los movimientos migratorios intracomunitarios resultan para Galicia en un saldo negativo de 3,5 personas menores de 30 años por cada 1.000 residentes (Gráfico 0.3), con una leve tendencia a la baja (Gráfico 13.10). Por tramos de edad, la mayor pérdida

de población se produce entre las personas de 25 a 29 años, que registran un saldo negativo neto de 5,1 personas por cada 1.000 habitantes. La mayor parte de las personas jóvenes que dejan Galicia para instalarse en otro territorio dentro del país es de origen español, constituyendo un 94,41% del flujo total.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2016 - definitivo) ⁽⁷⁾						
Total saldo migratorio interautonómico	-1.155	-492	-663	-653	-502	-514
Variación interanual	-13,46%	-32,97%	-2,31%	-43,52%	10,83%	4,10%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-3,5	-2,5	-5,1	-3,9	-3,2	-3,2

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2016 - definitivo) ⁽⁷⁾						
Saldo personas nacionalidad española	-1.098	-463	-635	-614	-484	-451
Variación interanual	-5,98%	-21,84%	3,20%	-30,92%	14,64%	1,96%
Saldo personas nacionalidad extranjera	-65	-37	-28	-43	-22	-63
Variación interanual	-1.525,00%	-184,62%	-411,11%	-4.400,00%	-340,00%	17,11%

Gráfico 13.10 Evolución del saldo migratorio de la población joven



Notas

(7) **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

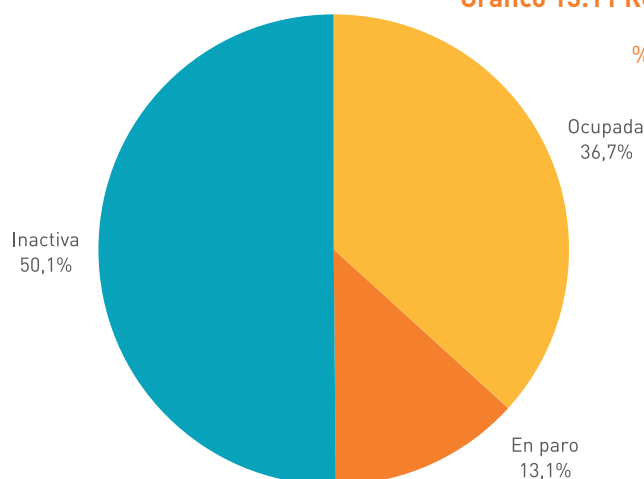
Relación con la actividad

En relación a la situación laboral de las personas jóvenes en Galicia, podemos observar una evolución negativa, con reducciones interanuales de la tasa de actividad y de la tasa de ocupación de 0,7 y de 0,5 puntos porcentuales respectivamente. A pesar de la reducción de la ocupación, el número de personas jóvenes desempleadas en Galicia se ha reducido un 3,54% en relación al mismo periodo del año anterior, situándose la tasa de

desempleo juvenil en el 26,3%, prácticamente 3 puntos por debajo de la tasa de paro española (Gráfico 0.7). Esta caída ha sido especialmente intensa entre las personas de 30 a 34 años, con un 28,88% menos de ellas en situación de desempleo, a pesar de que el número de personas ocupadas en esta franja de edad ha disminuido también para este colectivo un 2,37%.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población activa						
Número de personas activas	159.568	58.040	101.528	83.487	76.081	134.980
Variación interanual	-2,97%	-1,13%	-3,99%	-3,36%	-2,53%	-7,15%
Tasa de actividad ⁽⁸⁾	49,9%	29,8%	81,0%	51,1%	48,6%	89,3%
Población ocupada ⁽⁹⁾						
Número de personas ocupadas	117.536	37.690	79.846	60.502	57.034	116.345
Variación interanual	-2,76%	1,31%	-4,57%	-3,28%	-2,20%	-2,37%
Tasa de empleo ⁽¹⁰⁾	36,7%	19,4%	63,7%	37,0%	36,4%	77,0%
Población en paro						
Número de personas en paro	42.033	20.349	21.684	22.985	19.048	18.635
Variación interanual	-3,54%	-5,35%	-1,77%	-3,55%	-3,53%	-28,88%
Tasa de paro ⁽¹¹⁾	26,3%	35,1%	21,4%	27,5%	25,0%	13,8%
%/total población de su misma edad	13,1%	10,5%	17,3%	14,1%	12,2%	12,3%
Población inactiva						
Número de personas inactivas	160.438	136.579	23.859	79.849	80.589	16.151
Variación interanual	-0,25%	-0,58%	1,63%	0,42%	-0,92%	11,91%
%/total población de su misma edad	50,1%	70,2%	19,0%	48,9%	51,4%	10,7%

Gráfico 13.11 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años
%/total población de 16 a 29 años



Notas

(8) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

(9) **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

(10) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

(11) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

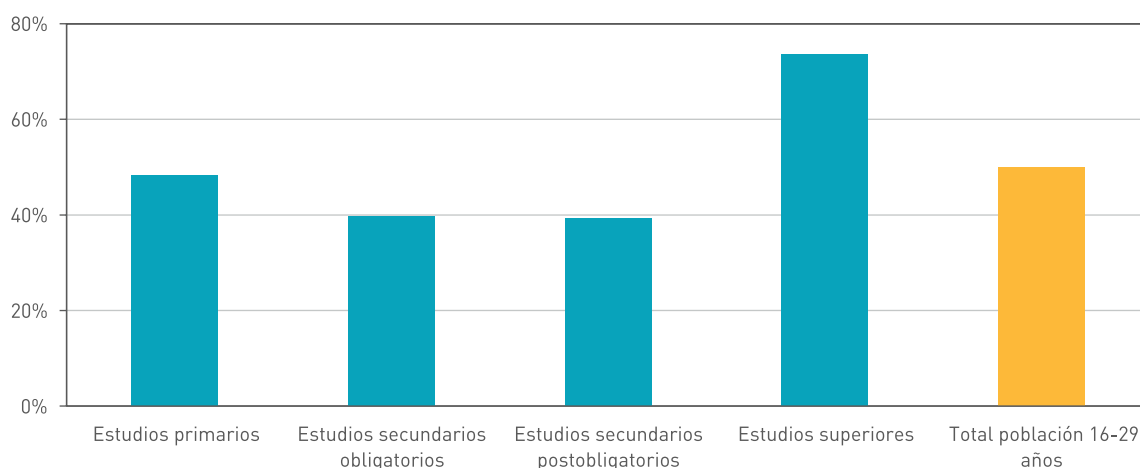
Población activa

En relación al nivel formativo, podemos ver que son las personas jóvenes con estudios superiores las que presentan un mayor nivel de actividad, alcanzando un 73,6% del total, seguidas por las personas jóvenes con estudios primarios, cuya tasa se sitúa en un 48,3% (Gráfico 13.12). En general, la tasa de actividad se ha incrementado para

todos los niveles formativos, excepto entre las personas menores de 30 años que contaban con estudios de secundaria obligatoria, cuya tasa presenta un descenso interanual del 16,04%. En relación a España, las tasas de actividad de la población joven en Galicia para todos los niveles formativos son inferiores a la media española.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	9.400	-*	5.037*	5.713*	-*	6.377*
Variación interanual	5,37%	-*	-9,97%*	-14,38%*	-*	50,73%*
Tasa actividad estudios primarios ⁽¹²⁾	48,3%	-*	68,3%*	50,5%*	-*	74,3%*
Estudios secundarios obligatorios	39.586	18.651	20.935	24.371	15.215	34.145
Variación interanual	-16,04%	-3,33%	-24,84%	-14,82%	-17,91%	-5,29%
Tasa actividad secundarios obligatorios ⁽¹²⁾	39,7%	24,8%	85,7%	43,8%	34,5%	89,1%
Estudios secundarios postobligatorios	42.527	19.342	23.185	23.791	18.736	30.847
Variación interanual	3,53%	9,80%	-1,18%	1,42%	6,34%	-19,19%
Tasa actividad secundarios postobligatorios ⁽¹²⁾	39,3%	24,7%	77,2%	42,7%	35,6%	87,7%
Estudios superiores	68.055	15.684	52.371	29.612	38.443	63.612
Variación interanual	1,12%	-15,07%	7,24%	7,12%	-3,06%	-4,95%
Tasa actividad estudios superiores ⁽¹²⁾	73,6%	54,3%	82,4%	72,8%	74,3%	92,1%

Gráfico 13.12 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(12) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

En relación a la ocupación, se ha producido una caída del 1,37% del número de personas asalariadas menores de 30 años. En el caso de las personas jóvenes en régimen autónomo, la caída ha sido mayor; de un 15,09%. Según el tipo de jornada, tanto en el caso de los contratos a tiempo completo como a tiempo parcial se han producido descensos, un 2,85% en el primer caso y un 2,52% en el segundo. De este modo, la tasa de parcialidad en Galicia para las personas menores de 30 años representa el 25,3%, más de 2 puntos por debajo de la media española (Gráfico 0.9). Esta parcialidad afecta de forma más importante al colectivo de mujeres jóvenes ocupadas, de las

cuales un 36,6% tiene jornadas parciales, mientras que en el caso de los hombres es del 14,5%. Por último, en relación al tiempo de permanencia en la empresa, se ha producido en Galicia una caída del 11,24% del porcentaje de personas jóvenes ocupadas que llevaban más de 3 años en la misma empresa, en relación al mismo periodo del año anterior, constituyendo ahora un 24,4%, 1,3 puntos más que en el conjunto de España. Respecto a la media de meses de permanencia, se han reducido un 9,08%, pero se mantienen aún por encima de la media española, en 25,2.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Situación profesional en la actividad principal						
Empresariado con personas asalariadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Empresariado sin personas asalariadas	7.740*	-*	6.241*	-*	-*	12.803
Variación interanual	-15,09%*	-*	-7,43%*	-*	-*	7,00%
%/total población ocupada de su misma edad	6,6%*	-*	7,8%*	-*	-*	11,0%
Ayuda en la empresa o negocio familiar	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Población asalariada	107.389	35.634	71.755	54.611	52.778	98.261
Variación interanual	-1,37%	5,11%	-4,30%	0,23%	-2,97%	-2,08%
%/total población ocupada de su misma edad	91,4%	94,5%	89,9%	90,3%	92,5%	84,5%
Otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad*	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Tipo de jornada						
Personas ocupadas a tiempo completo	87.852	24.064	63.788	51.716	36.136	98.714
Variación interanual	-2,84%	-2,16%	-3,09%	-3,31%	-2,16%	-1,79%
%/total población ocupada de su misma edad	74,7%	63,8%	79,9%	85,5%	63,4%	84,8%
Personas ocupadas a tiempo parcial	29.683	13.626	16.057	8.786	20.897	17.631
Variación interanual	-2,52%	8,10%	-10,01%	-3,10%	-2,27%	-5,52%
%/total población ocupada de su misma edad	25,3%	36,2%	20,1%	14,5%	36,6%	15,2%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tiempo en la empresa actual						
Tiempo medio (en meses)	25,2	14,6	30,2	27,0	23,2	57,1
Variación interanual	-9,08%	-0,80%	-9,82%	-14,01%	-1,96%	-6,01%
Menos de un año	49.099	21.484	27.615	24.384	24.715	27.763
Variación interanual	-4,66%	2,86%	-9,80%	2,42%	-10,75%	-3,59%
%/total población ocupada de su misma edad	41,8%	57,0%	34,6%	40,3%	43,3%	23,9%
De un año a menos de tres años	39.730	12.640	27.090	20.562	19.168	29.452
Variación interanual	7,30%	6,31%	7,77%	10,54%	4,03%	37,20%
%/total población ocupada de su misma edad	33,8%	33,5%	33,9%	34,0%	33,6%	25,3%
Tres años o más	28.707	-*	25.141	15.556	13.151	59.130
Variación interanual	-11,24%	-*	-9,95%	-22,78%	7,81%	-14,19%
%/total población ocupada de su misma edad	24,4%	-*	31,5%	25,7%	23,1%	50,8%

Población subocupada

La tasa de subocupación en Galicia entre las personas menores de 30 años ocupadas representa un 17,8% del total, registrando un descenso interanual en términos absolutos del 4,01%. De este modo, la subocupación de las personas jóvenes en Galicia está 1,3 puntos por encima de la de España en su conjunto (Gráfico 0.11).

En el caso de las mujeres jóvenes, la subocupación se ha incrementado de forma importante en este periodo, con un 8,44% más en esta situación que en el mismo periodo del año anterior, alcanzando su tasa de subocupación un 25,9%, casi 16 puntos más que los hombres jóvenes.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población subocupada (por insuficiencia de horas) ⁽¹³⁾						
Personas subocupadas	20.901	6.727*	14.174	6.133*	14.768	12.043
Variación interanual	-4,01%	-5,82%*	-3,12%	-24,79%*	8,44%	-14,45%
%/total población ocupada de su misma edad	17,8%	17,8%*	17,8%	10,1%*	25,9%	10,4%

Notas

(13) **Población subocupada:** personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

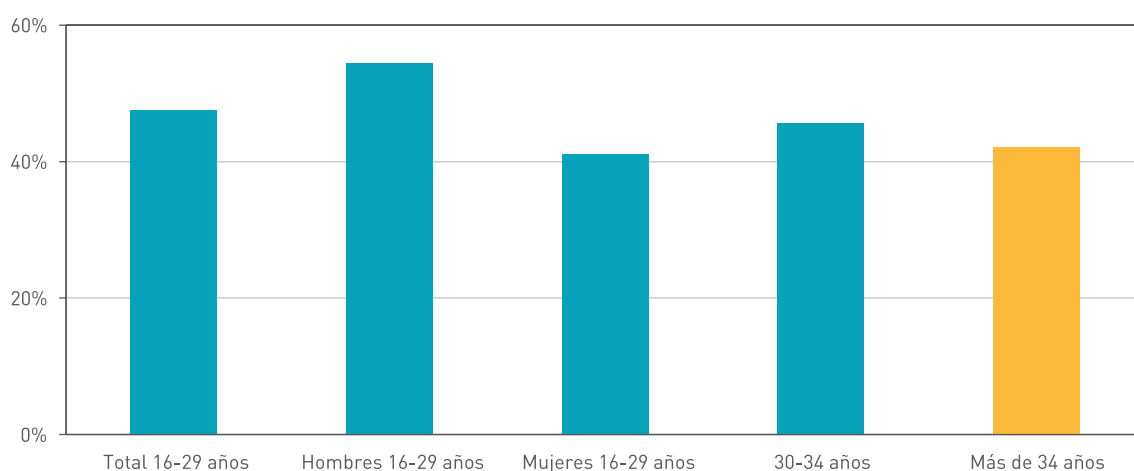
Población ocupada sobrecualificada y población asalariada

El número de personas menores de 30 años ocupadas con estudios superiores que se encontraban sobrecualificadas en Galicia en este periodo se ha reducido un 4,39%, respecto al mismo periodo del año anterior, alcanzando la tasa de sobrecualificación para este colectivo un 47,5%, más de 1 punto por encima de la media española (Gráfico 0.12). Son los hombres jóvenes los que presentan en mayor medida esta situación, con una tasa de sobrecualificación del 54,4%, frente al 41,1% de las mujeres jóvenes (Gráfico 13.13). En relación a la temporalidad, al mismo tiempo que se ha producido un incremento del 1,66% del número de contratos temporales entre las personas menores de 30 años, el número de contratos indefinidos se ha reducido un 5,83%, res-

pecto al mismo periodo del año anterior, arrojando una tasa de temporalidad para la población joven de Galicia del 61,3%, 4,3 puntos superior a la española (Gráfico 0.13). La mayor tasa de temporalidad se da entre las mujeres jóvenes, con un 62,9% con contratos temporales, aunque se ha reducido en términos absolutos un 0,37%, mientras que en el caso de los hombres jóvenes la temporalidad se ha incrementado un 3,81%. Asimismo, podemos observar una reducción en la duración de los contratos temporales, con un descenso interanual del 3,43% del número de contratos con duración mayor al año, aunque siguen constituyendo un 20,5% del total (Gráfico 13.14), casi 5 puntos más que en el conjunto de España.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población con estudios superiores						
Población ocupada que no cursa estudios	40.109	8.183	31.926	19.331	20.778	44.167
Variación interanual	-0,45%	-1,79%	-0,10%	11,67%	-9,57%	-2,68%
%/población ocupada con estudios superiores	72,1%	66,3%	73,8%	78,7%	66,9%	77,8%
%/población ocupada de su misma edad	34,1%	21,7%	40,0%	32,0%	36,4%	38,0%
%/población ocupada que no cursa estudios misma edad	44,9%	31,4%	50,5%	40,3%	50,4%	44,4%
Población sobrecualificada ⁽¹⁴⁾	19.062	-*	14.184	10.518	8.544	20.136
Variación interanual	-4,39%	-*	-9,89%	6,47%	-15,05%	2,20%
%/población ocupada que no cursa estudios	47,5%	-*	44,4%	54,4%	41,1%	45,6%

Gráfico 13.13 Población ocupada con estudios superiores finalizados sobrecualificada



Notas

(14) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

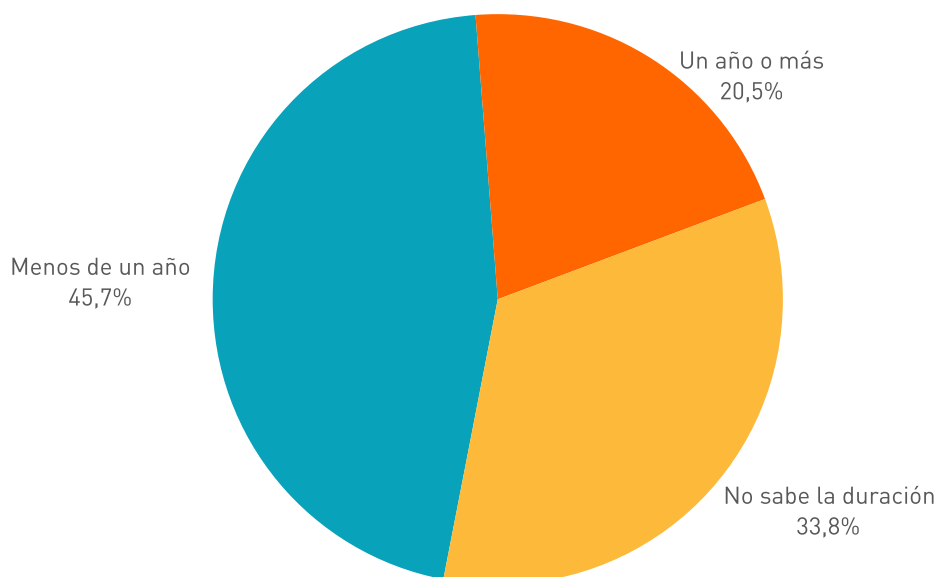
* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tipo de contrato						
Personas con contrato indefinido	41.521	10.359	31.162	21.943	19.578	59.324
Variación interanual	-5,83%	8,15%	-9,71%	-4,67%	-7,09%	-2,59%
%/total población asalariada misma edad	38,7%	29,1%	43,4%	40,2%	37,1%	60,4%
Personas con contrato temporal	65.868	25.275	40.593	32.668	33.200	38.937
Variación interanual	1,66%	3,91%	0,31%	3,81%	-0,37%	-1,29%
Tasa de temporalidad	61,3%	70,9%	56,6%	59,8%	62,9%	39,6%

Duración de los contratos temporales						
Menos de cuatro meses	13.620	6.257*	7.363*	5.851*	7.769*	7.954*
Variación interanual	3,35%	-2,95%*	9,39%*	-1,07%*	6,95%*	8,39%*
%/total población temporal misma edad	20,7%	24,8%*	18,1%*	17,9%*	23,4%*	20,4%*
De cuatro meses a menos de un año	16.488	5.627*	10.861	8.029	8.459	7.292*
Variación interanual	-18,17%	-21,76%*	-16,19%	-7,44%	-26,30%	-24,82%*
%/total población temporal misma edad	25,0%	22,3%*	26,8%	24,6%	25,5%	18,7%*
Un año o más	13.517	-*	8.935	6.142*	7.375*	8.163
Variación interanual	-3,43%	-*	-2,36%	-21,31%*	19,11%*	-2,48%
%/total población temporal misma edad	20,5%	-*	22,0%	18,8%*	22,2%*	21,0%
No sabe (pero más de un mes)	17.147	6.424*	10.723	9.391	7.756*	13.935
Variación interanual	12,08%	15,02%*	10,39%	19,02%	4,67%*	16,06%
%/total población temporal misma edad	26,0%	25,4%*	26,4%	28,7%	23,4%*	35,8%
Desconocida	5.097*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	7,7%*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 13.14 Población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales según la duración del contrato
%/total población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Contratación registrada

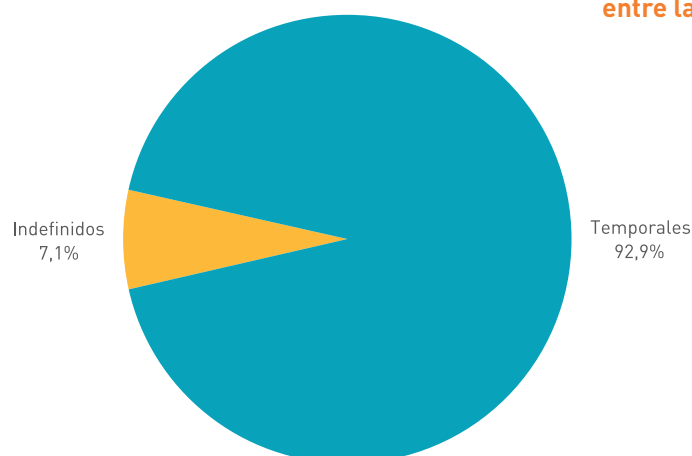
Observando los datos del SEPE, podemos ver que aunque los contratos indefinidos han crecido en todas sus modalidades, continúan constituyendo una minoría sobre el total, representando únicamente el 7,1%, frente al 92,9% de contratos temporales (Gráfico 13.15). El tipo de contrato más habitual es el de carácter eventual, que

constituye un 53,9% de todos los formalizados en este periodo, seguido de los contratos por obra y servicio, que representan un 29,3%. En ambos casos se ha producido además un incremento interanual, del 5,64% y del 10,82% respectivamente.

16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
Tipología de los contratos registrados (SEPE)					
Contratos indefinidos ordinarios	3.187	1.379	1.808	1.647	1.540
Variación interanual	15,64%	23,46%	10,31%	21,91%	9,61%
%/total contratos personas misma edad	4,0%	3,6%	4,3%	4,2%	3,8%
Otros contratos indefinidos	2.539	894	1.645	1.311	1.228
Variación interanual	10,82%	11,06%	10,70%	11,57%	10,04%
%/total contratos personas misma edad	3,2%	2,4%	3,9%	3,3%	3,0%
Contratos temporales por obra o servicio	23.516	10.820	12.696	12.475	11.041
Variación interanual	10,38%	12,46%	8,67%	8,58%	12,49%
%/total contratos personas misma edad	29,3%	28,4%	30,1%	31,5%	27,1%
Contratos temporales eventuales	43.275	21.617	21.658	21.103	22.172
Variación interanual	5,64%	8,17%	3,23%	6,01%	5,29%
%/total contratos personas misma edad	53,9%	56,8%	51,3%	53,3%	54,5%
Contratos temporales de interinidad	5.095	1.928	3.167	1.654	3.441
Variación interanual	-7,77%	-2,23%	-10,84%	-9,96%	-6,67%
%/total contratos personas misma edad	6,3%	5,1%	7,5%	4,2%	8,5%
Contratos temporales de formación o prácticas	2.113	1.111	1.002	1.070	1.043
Variación interanual	16,87%	14,18%	20,00%	20,90%	13,00%
%/total contratos personas misma edad	2,6%	2,9%	2,4%	2,7%	2,6%
Otros contratos temporales	556	288	268	307	249
Variación interanual	-28,72%	-15,29%	-39,09%	-27,93%	-29,66%
%/total contratos personas misma edad	0,7%	0,8%	0,6%	0,8%	0,6%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

Gráfico 13.15 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años
%/total contratos registrados



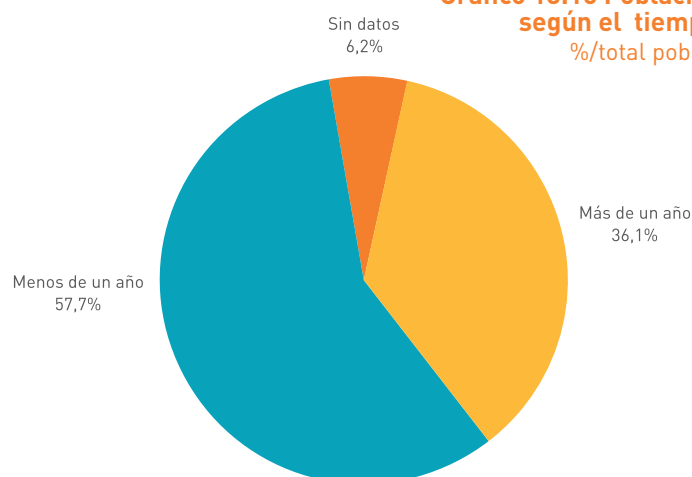
Población en paro

Entre las personas jóvenes desempleadas en Galicia, un 66% tenía experiencia previa, habiéndose reducido su número total un 12,22% en relación al mismo periodo del año anterior. También el desempleo de larga duración se ha reducido entre las personas menores de 30 años, con una caída interanual del número de personas jóvenes que llevaban más de un año buscando trabajo del

18,43%, situando la tasa de paro de larga duración para este colectivo en un 36,1%, casi 1 punto por debajo del conjunto de España (Gráfico 13.16). Entre las personas de 30 a 34 años la reducción del paro de larga duración ha sido mayor; un 43,41% menos que en el mismo periodo del año anterior.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población que ha trabajado previamente						
Personas en paro con experiencia laboral	27.747	9.521	18.226	14.972	12.775	17.870
Variación interanual	-12,22%	-26,73%	-2,11%	-17,72%	-4,78%	-24,94%
%/total población en paro de su misma edad	66,0%	46,8%	84,1%	65,1%	67,1%	95,9%
Tiempo de búsqueda de empleo						
Menos de tres meses	11.693	6.137*	5.556*	5.795*	5.898*	5.185*
Variación interanual	-7,08%	-19,75%*	12,54%*	-5,83%*	-8,27%*	-19,71%*
%/total población en paro de su misma edad	27,8%	30,2%*	25,6%*	25,2%*	31,0%*	27,8%*
De tres meses a menos de un año	12.578	6.906*	5.672*	7.436*	5.142*	5.799*
Variación interanual	32,00%	53,19%*	12,97%*	39,59%*	22,37%*	-0,40%*
%/total población en paro de su misma edad	29,9%	33,9%*	26,2%*	32,4%*	27,0%	31,1%*
Un año o más	15.168	6.560*	8.608	8.556	6.612*	6.759*
Variación interanual	-18,43%	-17,11%*	-19,41%	-23,63%	-10,55%*	-43,41%*
%/total población en paro de su misma edad	36,1%	32,2%*	39,7%	37,2%	34,7%*	36,3%*
Ya ha encontrado empleo ⁽¹⁵⁾	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 13.16 Población de 16 a 29 años en paro según el tiempo de búsqueda de empleo
%/total población de 16 a 29 años en paro



Notas

(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al periodo de referencia de la Encuesta de Población Activa [EPA].

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

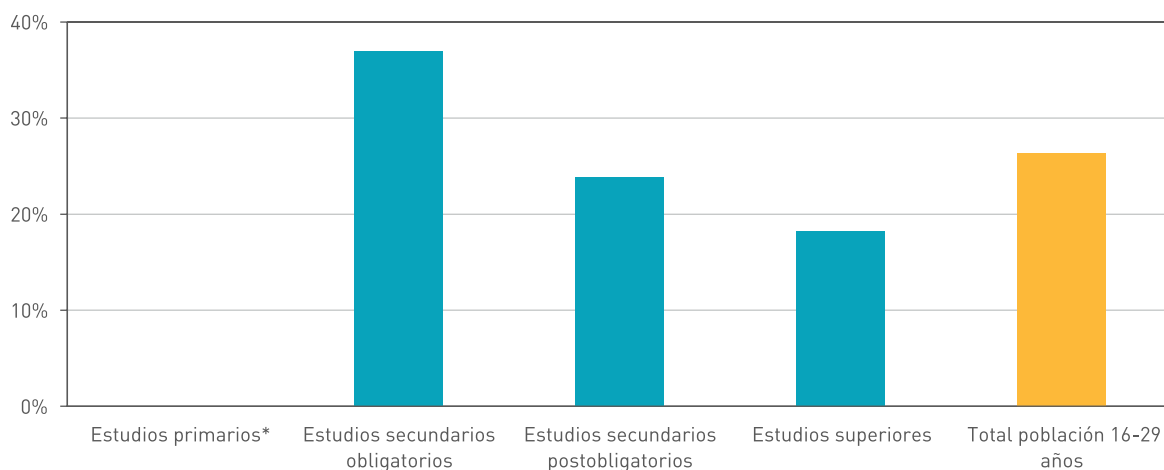
Población en paro

En relación al nivel de estudios alcanzado, el nivel de paro es menor entre las personas jóvenes que cuentan con estudios superiores, un 18,3%, elevándose la tasa de desempleo cuanto menor es el nivel formativo (Gráfico 13.16). El número de personas desempleadas se ha reducido entre las personas jóvenes con estudios superiores, con una caída interanual del 1,64%, aunque ha sido el colectivo de personas menores de 30 años con estudios de secundaria obligatoria el que presenta

una mayor reducción interanual del número de personas desempleadas, un 9,55% menos. En relación a España en su conjunto, la tasa de paro entre la población joven en Galicia es superior en el caso de las personas jóvenes con estudios superiores, siendo inferior en el caso de quienes poseen estudios de secundaria, especialmente de secundaria postobligatoria, con una tasa de desempleo en Galicia del 23,9%, 5,6 puntos menos que en España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios primarios ⁽¹⁶⁾	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	14.613	8.423	6.190*	8.676	5.937*	_*
Variación interanual	-9,55%	3,46%	-22,76%*	-4,57%	-15,96%*	_*
%/total población en paro de su misma edad	34,8%	41,4%	28,5%*	37,7%	31,2%*	_*
Tasa paro secundarios obligatorios ⁽¹⁶⁾	36,9%	45,2%	29,6%*	35,6%	39,0%*	_*
Estudios secundarios postobligatorios	10.162	6.709*	_*	5.657*	_*	5.244*
Variación interanual	1,67%	23,50%*	_*	-10,22%*	_*	-18,09%*
%/total población en paro de su misma edad	24,2%	33,0%*	_*	24,6%*	_*	28,1%*
Tasa paro secundarios postobligatorios ⁽¹⁶⁾	23,9%	34,7%*	_*	23,8%*	_*	17,0%*
Estudios superiores	12.445	_*	9.107	5.051*	7.394*	6.824*
Variación interanual	-1,64%	_*	32,96%	-0,86%*	-2,18%*	-38,24%*
%/total población en paro de su misma edad	29,6%	_*	42,0%	22,0%*	38,8%*	36,6%*
Tasa paro estudios superiores ⁽¹⁶⁾	18,3%	_*	17,4%	17,1%*	19,2%*	10,7%*

Gráfico 13.17 Tasa de paro de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(16) Tasa de paro: porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

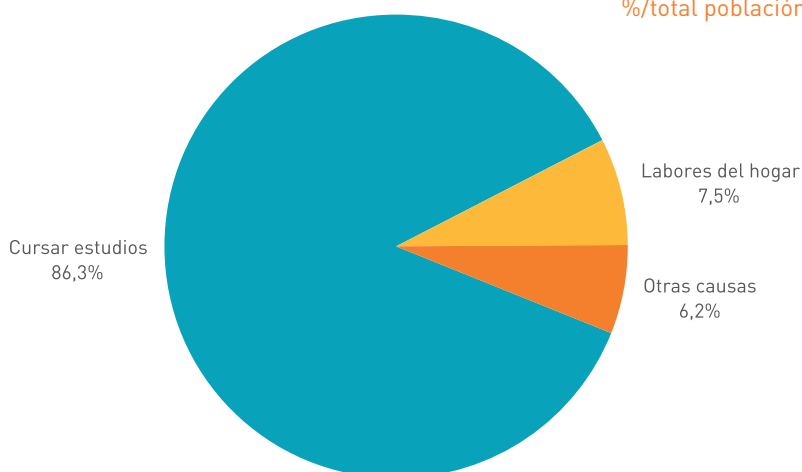
Población inactiva

El número de personas menores de 30 años inactivas se ha reducido ligeramente, un 0,25% respecto al mismo periodo del año anterior, situándose su tasa de inactividad en el 50,1%, 6,2 puntos por encima de lo que ocurre en el conjunto de España. Por tramos de edad, podemos observar que el número de personas inactivas se ha elevado, en cambio, entre las personas de 25 a 29 años y de 30 a 34 años, un 1,63% y un 11,91% más

respectivamente en relación al mismo periodo del año anterior. Del total de personas jóvenes en situación de inactividad, la mayoría, un 86,3% de los casos, declaraba estar estudiando, mientras que un 7,5% declaraba dedicarse a labores del hogar (Gráfico 13.16), habiéndose reducido el número de las personas jóvenes que estaban en esta situación en el último trimestre de 2017 un 15,96% respecto al año anterior.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	138.503	123.147	15.356	70.310	68.193	_*
Variación interanual	-0,95%	-2,02%	8,55%	1,64%	-3,48%	_*
%/total población inactiva de su misma edad	86,3%	90,2%	64,4%	88,1%	84,6%	_*
Personas dedicadas a labores del hogar	11.972	6.548*	5.424*	_*	8.018	6.964*
Variación interanual	-15,96%	-10,14%*	-22,06%*	_*	-1,58%	-15,56%*
%/total población inactiva de su misma edad	7,5%	4,8%*	22,7%*	_*	9,9%	43,1%*
Personas con una incapacidad permanente	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas jubiladas o con alguna prestación	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas en otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

Gráfico 13.18 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años
%/total población de 16 a 29 años inactiva



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

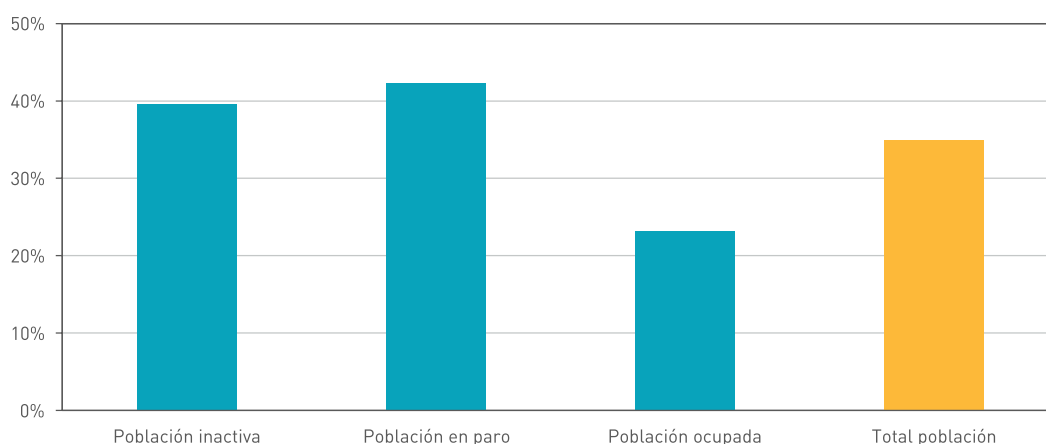
El porcentaje de personas jóvenes sin salario continúa siendo superior al del conjunto de España, en casi 3 puntos, mientras que tanto el salario medio joven como los ingresos por hogar joven se sitúan claramente por debajo de la media española (Gráficos 0.19 y 0.20). La tasa de pobreza y/o exclusión para la población menor de 30

años, sin embargo, es 2,6 puntos menor que la que se registra en el conjunto de España, afectando a un 34,9% del total de jóvenes (Gráfico 0.17). La situación de pobreza afecta especialmente a la población joven desempleada (Gráfico 13.19) y a las mujeres jóvenes.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de pobreza o exclusión social (2016) ⁽¹⁷⁾						
Total población	34,9%	40,3%	27,6%	32,0%	38,0%	26,9%
Población ocupada	23,2%	31,5%	19,8%	19,5%	29,2%	18,4%
Población en paro	42,2%	55,9%	30,1%	44,8%	39,8%	46,4%
Población inactiva	39,5%	38,3%	44,4%	38,6%	40,2%	-*

Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)						
Población joven sin ingresos ordinarios	110.032					12.988
%/total población de su misma edad	34,4%					8,6%
Población joven sin salario	202.471	156.928	45.543	102.834	99.637	34.786
Variación interanual	-0,95%	-1,22%	-0,02%	-0,49%	-1,43%	-14,39%
%/total población de su misma edad	63,3%	80,6%	36,3%	63,0%	63,6%	23,0%
Hogares sin personas ocupadas	5.295*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-13,87%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total hogares de su misma edad	13,1%*	-*	-*	-*	-*	-*
Ingresos ordinarios persona joven	4.560,91	2.100,99	8.530,57	4.709,51	4.408,94	12.349,24
Salario persona joven	9.888,19	6.791,17	10.837,54	9.864,61	9.914,53	13.774,84
Variación interanual	1,96%					
Persona joven emancipada	11.550,86	6.814,52	11.979,93	11.710,51	11.423,90	14.091,19
Persona joven no emancipada	8.901,19	6.785,88	9.916,55	9.024,76	8.731,96	12.567,41
Ingresos hogar joven	18.316,45	19.161,69	18.125,63	18.984,80	17.603,45	21.925,70
Variación interanual	3,11%					

Gráfico 13.19 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven de 16 a 29 años según su situación laboral (2016)



Notas

(17) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE)**: porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Acceso de la población joven a la vivienda

Como sucede en otras comunidades autónomas, en este periodo el precio del alquiler de vivienda se ha incrementado de forma importante en Galicia, mientras que el precio de compra se ha reducido ligeramente (Gráfico 13.20). De este modo, en el caso del alquiler, un incremento interanual de su precio del 6,41% ha hecho que el porcentaje de ingresos que los hogares jóvenes y las personas jóvenes asalariadas en solitario deben dedicar al pago de la renta se haya incrementado un 3,2% y un 4,37% respectivamente, pasando a ser ahora un 30,5% y un 56,5% del total de sus ingresos. En el caso de la compra, al reducirse un 0,39% su precio, el acceso a la

vivienda por esta vía se ha facilitado, con un descenso del 4,53% y del 3,46% de porcentaje de ingresos que los hogares jóvenes y las personas jóvenes asalariadas en solitario debían dedicar al pago de la cuota hipotecaria, que ahora supone un 27,3% y un 50,6% de sus ingresos respectivamente. De este modo, mientras que para una persona joven asalariada en solitario resulta inviable acceder a una vivienda, tanto en régimen de alquiler como de compra, en el caso de los hogares jóvenes, el esfuerzo a realizar se sitúa por debajo del 30% recomendable en el caso de la compra y muy cercano a ese límite en el caso del alquiler.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Acceso a la vivienda en alquiler						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	465,61					
Variación interanual	6,41%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	30,5%	29,2%	30,8%	29,4%	31,7%	25,5%
Variación interanual	3,20%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	56,5%	82,3%	51,6%	56,6%	56,4%	40,6%
Variación interanual	4,37%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	122,5%	265,9%	65,5%	118,6%	126,7%	45,2%
Variación interanual	2,32%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	457,91	479,04	453,14	474,62	440,09	548,14
Variación interanual	3,11%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	247,20	169,78	270,94	246,62	247,86	344,37
Variación interanual	1,96%					
Superficie máxima tolerable de alquiler⁽¹⁸⁾						
Hogar joven	82,6	86,4	81,7	85,6	79,4	98,9
Variación interanual	-3,10%					
Persona joven asalariada	44,6	30,6	48,9	44,5	44,7	62,1
Variación interanual	-4,18%					

Notas

(18) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Precio de venta de la vivienda						
Precio medio vivienda libre (euros)	118.520,00					
Variación interanual	-0,39%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	142.040,00					
Variación interanual	-0,97%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	117.750,00					
Variación interanual	-0,30%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	85.185,00					

Ratio de solvencia ⁽¹⁹⁾						
Precio vivienda libre / salario persona joven	12,0	17,5	10,9	12,0	12,0	8,6
Variación interanual	-2,30%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	6,5	6,2	6,5	6,2	6,7	5,4
Variación interanual	-3,39%					

Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	27,3%	26,1%	27,6%	26,4%	28,5%	22,8%
Variación interanual	-4,53%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	50,6%	73,7%	46,2%	50,8%	50,5%	36,4%
Variación interanual	-3,46%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	109,8%	238,4%	58,7%	106,3%	113,6%	40,6%
Variación interanual	-5,34%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	130.035,09	136.035,80	128.680,44	134.779,97	124.973,29	155.658,53
Variación interanual	4,34%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	70.199,84	48.212,98	76.939,60	70.032,44	70.386,87	97.792,60
Variación interanual	3,18%					
Importe entrada inicial para la compra	35.556,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	1,9	1,9	2,0	1,9	1,9	1,6
Variación interanual	-3,39%					
Nº veces salario anual persona joven	3,6	5,2	3,3	3,6	3,6	2,6
Variación interanual	-2,30%					

Superficie máxima tolerable de compra ⁽²⁰⁾						
Hogar joven	109,7	114,8	108,6	113,7	105,4	131,3
Variación interanual	4,75%					
Persona joven asalariada	59,2	40,7	64,9	59,1	59,4	82,5
Variación interanual	3,58%					

Notas
 (19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.
 (20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

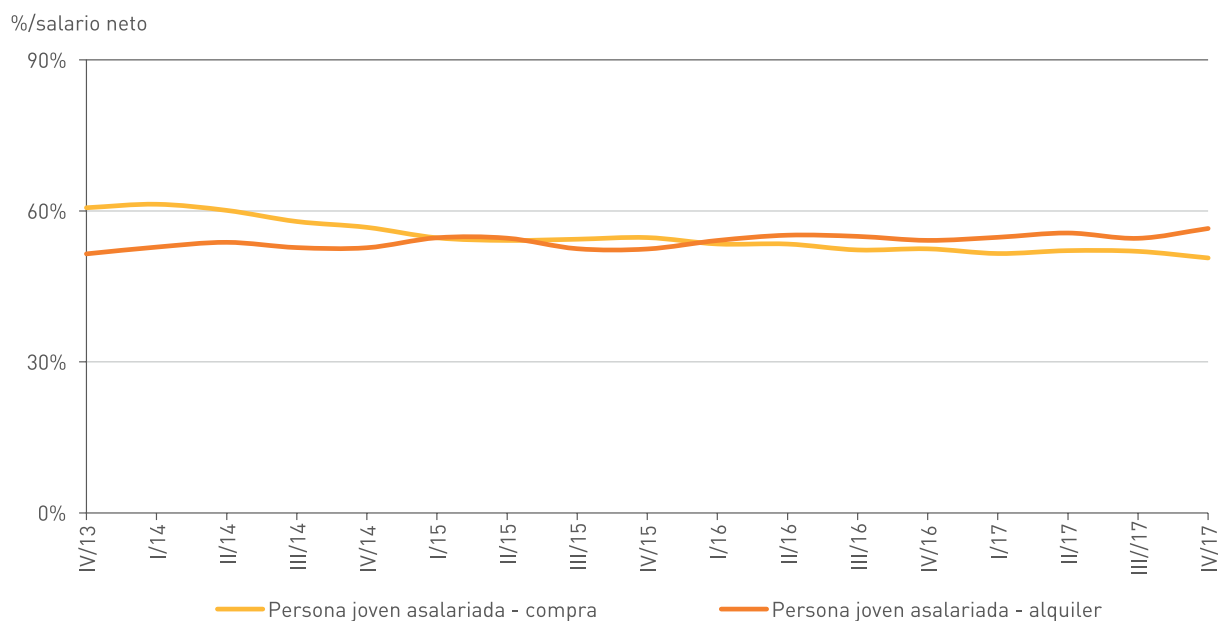
* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias para la población de 16 a 29 años

	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra
Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria				
Precio medio vivienda libre (euros)	121.700,00	86.070,00	93.730,00	122.880,00
Variación interanual precio medio vivienda libre	0,53%	2,39%	-1,73%	-1,08%
Coste de acceso propiedad (Hogar joven)*	26,8%	22,2%	23,8%	28,0%
Variación interanual	-3,66%	-1,87%	-5,82%	-5,20%
Coste de acceso propiedad (Asalariado/a)*	49,3%	37,5%	42,6%	54,6%
Variación interanual	-2,57%	-0,76%	-4,76%	-4,13%

Gráfico 13.20 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad y alquiler para una persona joven asalariada (16-29 años)*



* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad y alquiler con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre ⁽²¹⁾						
Ingresos mínimos (euros anuales)	16.694,46					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.391,20					
Variación interanual	-1,56%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	-8,86%	-12,88%	-7,90%	-12,06%	-5,16%	-23,86%
Diferencia con salario medio persona joven	68,83%	145,83%	54,04%	69,24%	68,38%	21,20%

Población de 16 a 29 años	Ingresos mínimos			Diferencia con ingresos	
	Anuales	Mensuales	Variación interanual	Hogar joven	Salario joven
Galicia	16.694,46	1.391,20	-1,56%	-8,86%	68,83%
A Coruña	17.142,38	1.428,53	-0,66%	-10,66%	64,33%
Lugo	12.123,62	1.010,30	1,18%	-25,94%	25,13%
Ourense	13.202,59	1.100,22	-2,89%	-20,78%	42,04%
Pontevedra	17.308,60	1.442,38	-2,25%	-6,51%	81,97%

Régimen de tenencia de las viviendas de las personas emancipadas

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Régimen de tenencia (2016)						
Propiedad, totalmente pagada o sin pagos	15,4%	-*	17,9%	-*	15,3%	21,0%
Propiedad con hipoteca	14,4%	-*	16,4%	-*	17,6%	38,6%
Alquiler	54,1%	70,5%	48,1%	56,4%	52,4%	28,1%
Cedidas gratis o a bajo precio	16,1%	-*	17,5%	-*	14,6%	12,3%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Notas

(21) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En relación al régimen de tenencia de la vivienda, una mayoría de las personas menores de 30 años en Galicia, el 54,1%, vivían en régimen de alquiler, porcentaje inferior en casi 5 puntos al conjunto de España (Gráfico 0.18). Hay en Galicia, en cambio, una mayor proporción de personas jóvenes que tenían una vivienda en propiedad, sin pagos o totalmente pagada o cedida gratis o a bajo precio, un 15,4% y un 16,1% de la población joven respectivamente. Respecto al coste efectivo de la vivienda, hay un incremento interanual del 11,84% en el precio del

alquiler, incrementándose en un 20,82% la cantidad de ingresos que un hogar joven debía destinar para afrontar el pago de la renta, que se sitúa en un 32,9%. Esto hace que el número de hogares jóvenes sobreendeudados sea el 12% del total y el de hogares en régimen de alquiler el 24,7%. Por último, también los suministros se han encarecido, subiendo su coste un 11,85% respecto al año anterior, situando en un 9% de los ingresos por hogar joven el porcentaje que debían dedicar a su pago.

	16-29 años				30-34 años	
Coste efectivo de la vivienda actual (2016) ⁽²²⁾						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	-*					389,08
Variación interanual	-*					-6,36%
%/ingresos netos de un hogar joven	-*					23,9%
Variación interanual	-*					-11,35%
Importe mensual del alquiler (euros)	317,08					319,34
Variación interanual	11,84%					26,47%
%/ingresos netos de un hogar joven	32,9%					24,8%
Variación interanual	20,82%					-8,80%

Hogares sobreendeudados (2016) ⁽²³⁾						
%/hogares con propiedad con hipoteca	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/hogares en alquiler	24,7%					-*
Variación interanual	-*					-*
%/total hogares	12,0%					-*
Variación interanual	-*					-*

Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2016) ⁽²⁴⁾						
Importe mensual (euros)	126,65					125,37
Variación interanual	11,85%					6,46%
%/ingresos netos de un hogar joven	9,0%					8,3%
Variación interanual	12,11%					-2,72%

Notas

(22) **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(23) **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(24) **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.